



6180
-----NUMERO DIEZ.-----

MANIFESTACION DE BIENES, ACEPTACION DE HERENCIA Y ADJUDICACION
PARA PAGO.

-----EN LA CIUDAD DE CIENFUEGOS, á veinte y dos de Enero de mil no-
vecientos treinta y uno.-----

-----ANTE MI:-----

-----DOCTOR JOSE ANTONIO CABRERA Y TRUJILLO, Abogado y Notario Públi-
co de la misma, con residencia en ella, y adscripto al Colegio No-
tarial de Santa Clara, (en presencia de los testigos que al final
se expresarán) comparece;-----

---La señorita CARMEN, conocida por CARMELA PIÑAL Y TILLET, mayor
de edad, soltera, natural de España, ciudadana cubana, dedicada á
su casa, y vecina de esta ciudad en la calle de Independencia nú-
mero ciento veinte y tres.-----

Soltera

X

---DOY FE, de conocer á la persona de la señorita compareciente, y
de que sus generales han sido consignadas de acuerdo con sus mani-
festaciones.--Tiene á mi juicio la capacidad legal necesaria para
este otorgamiento, asegurándome también la compareciente hallarse
en el pleno goce de sus derechos civiles, y dice la señorita Carme-
la Piñal y Tillet;-----

-----EXPOSICION.-----

P R I M E R A : Que la señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía,
natural de esta ciudad, de noventa y seis años de edad, ciudadana
cubana, propietaria y vecina que fué de esta ciudad, en la calle
Avenida de la Independencia número ciento veinte y tres, falleció -

Causante

242.50

14
15

en su domicilio, á las seis de la mañana del día catorce de Agosto de mil novecientos veinte y seis, siendo hija legítima de Don Carlos Tillet, natural de Francia; y de Doña Martina Belamendía y Mujica, natural de España, ya fallecidos, sin ascendencia ó descendencia legítima ó natural reconocida, y bajo la disposición testamentaria que otorgó ante el presente Notario y en su registro, bajo el número uno del Protocolo Reservado, y bajo la forma de testamento cerrado, siendo las doce menos cuarto del día veinte y ocho de Enero de mil novecientos veinte y dos, que previas las correspondientes diligencias para su apertura, fué abierto y mandado á protocolar en el Archivo del presente Notario, por auto del señor Juez Municipal accidental, Doctor Aurelio Lorenzo y Gutiérrez, de fecha veinte y cuatro de Agosto de mil novecientos veinte y seis, dictado en las diligencias promovidas para la apertura del expresado testamento cerrado, que aparece radicado al número cincuenta y tres, y que compuesto de diez y seis fojas útiles, fué protocolado ante mí y en mi Registro de que doy fé, bajo el número ciento diez y seis de orden, en veinte y cinco de Agosto de mil novecientos veinte y seis, cuya matriz tengo á la vista en este acto, y á instancia de la compareciente transcribo de la misma los particulares siguientes: -ACTA DE APERTURA.- En la ciudad de Cienfuegos, á veinte y cuatro de Agosto de mil novecientos veinte y seis, seguidamente de las anteriores declaraciones, á mi presencia, del Notario autorizando Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, y de los testigos instrumentales y de abono, señores Doctor Joaquín Meruelo y Torres, Carlos Toledo y Avilés, José Manuel García y Rodríguez de Argumedo; Doctor Alfredo Méndez y Aguirre, Doctor Diego Montalvo y Franco, y José Ramón Montalvo y Franco, y resultando de las precedentes diligencias, que en el otorgamiento del testamento cerrado de la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, se han guardado las solemnidades prescriptas por la Ley, el señor Juez dispuso proceder á la apertura de la cubierta que según aparece de la misma, contiene el testamento de la referida señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía; al efecto cortó por un lado el papel de dicha cubierta, de modo que han quedado intactos los sellos y puntos por donde estaba cerrado.-Extraído por el Señor Juez

que contenía la expresada cubierta, resultó ser un pliego cerrado formado por un papel marca "José Guarro" que dice: "Este es mi testamento.-Cármén Tillet y Belamendía", y cuyo pliego abrió también el Señor Juez por una de sus cabezas, el que contiene realmente el testamento de la expresada Señorita Ursula del Cármén Tillet y Belamendía, extendido en un pliego de papel español escrito en tres caras totalmente y en parte en la cuarta, firmado y rubricado dicho testamento á su pié y al márgen de la primera cara por la testadora Cármén Tillet y Belamendía.-Y escrito por una tercera persona á su ruego según expresa la testadora.-Habiéndolo leído para sí el Señor Juez, lo entregó al Secretario actuante para que lo leyese todo en alta voz por no contener disposición de la testadora ordenando reserva de cláusula alguna, como lo he verificado, y que se una á continuación con la cubierta, habiendo puesto dicho Señor Juez media firma á todas las hojas, las que han sido rubricadas, digo, han sido puestas medias firmas de los concurrentes en pliego anterior; certifico: (firmado) Dr. Aurelio Lorenzo.-Dr. José A. Cabrera.-Dr. Joaquín Meruelo.-José M. García.-José R. Montalvo.-Dr. Alfredo Méndez.-Carlos Toledo, Dr. Diego Montalvo.-R. H. de Medina. Hago constar: Que agrego á continuación la carpeta y pliego del testamento de la Señorita Ursula del Cármén Tillet y Belamendía, y el testamento de la misma; certifico: (firmado) H. de Medina.-Carpeta ó plica.-Número uno.-En la Ciudad de Cienfuegos á veinte y ocho de Enero de mil novecientos veinte y dos y siendo las doce menos cuarto del día, y estando constituido en la calle de San Carlos número noventa y uno.-Ante mí: Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, Abogado y Notario Público, con residencia y vecindad en ella, y del Colegio Notarial de Santa Clara, presentes los testigos instrumentales siguientes: Alfredo Méndez y Aguirre, natural de esta ciudad, cincuenta años, Médico Cirujano; Joaquín Meruelo y Torres, natural y vecino de esta ciudad, treinta y ocho años, Médico Cirujano; Carlos Toledo y Avilés, natural y vecino de esta ciudad, treinta y tres años, Mandatario Judicial; Luis Montalvo y Franco, natural y vecino de esta ciudad, veinte y siete años, empleado.-José Manuel García Rodríguez de Argumedo, natural y vecino de esta ciudad, treinta y cinco años, Mandatario.-Comparece la Señorita Ur-

sula del Carmen Tillet y Belamendía, conocida por Carmen, natural y vecina de esta ciudad, de noventa y un años de edad, soltera, - propietaria, hija de Don Carlos y de Doña Martina, á quienes doy fé de conocer, con su vecindad y ocupación.-Los testigos declaran conocer á dicha señorita, conceptuándola con capacidad para testar, por ser clara su inteligencia, despejada su memoria y su habla expedita.-Por iguales razones yo el Notario estimo, á mi juicio, que dicha señorita tiene la capacidad legal necesaria para hacer su testamento.-En su virtud, la propia señorita Carmen Tillet y Belamendía, á presencia de los testigos me entrega un sobre cerrado, que dice contener la expresión de su última y final voluntad, ó sea su testamento, escrito á su ruego y presencia por otra persona en un pliego de papel marca "José Guarro" primera, y firmado y rubricado en ambas hojas por la testadora.-Yo el Notario á presencia de la misma y de los testigos, coloco dicho sobre dentro del presente pliego, que cierro con ocho sellos de lacre encarnado y mi inicial "J" y extendiendo esta nota que leo en alta voz á ruego de la testadora y los testigos y que á mi presencia firman todos; de lo que, así como de conocer á los testigos, de que son hábiles y de haberse cumplido todas las formalidades del otorgamiento en solo acto, sin interrupción alguna, yo el Notario doy fé, y en prueba de ello, firmo y rubrico este instrumento de que doy recibo á la testadora.-*(firmado)* Carmen Tillet y Belamendía.-Dr. Joaquín Meruelo.-L. Montalvo.-Carlos Toledo Avilés.-José M. García.-Dr. Alfredo Méndez.-Firmado y rubricado: Dr. José A. Cabrera.-Pliego interior que contenía el testamento: "Este es mi testamento (*firmado*) Carmen Tillet y Belamendía.-TESTAMENTO.-En la ciudad de Cienfuegos, hoy día veinte y siete de Enero de mil novecientos veinte y dos.-Yo, Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, conocida por Carmen, natural y vecina de esta ciudad, de noventa y un años de edad, soltera, y propietaria; hija de Don Carlos Tillet y Doña Martina Belamendía, hallándome en mi sano juicio y cabal memoria, invoco el Santo Nombre de Dios, y procedo á otorgar mi testamento, como expresión de mi última y deliberada voluntad, y revocando cualquier otra disposición testamentaria que pudiera aparecer con fecha anterior á la presente, pues quiero que esta sea la que se

*Testamento
(Cerrado)*

guarde y cumpla.-PRIMERA.-Declaro que carezco de herederos forzosos, por haber fallecido mis padres; ser soltera y no tener descendientes y en tal virtud puedo disponer libremente de mis bienes.- Declaro como mis bienes los que aparezcan á mi fallecimiento, de cualquier clase que sean y de cuyos títulos está enterada mi legítima sobrina la señora Carmen Tillet y Tillet Viuda de Piñal, á quien nombro Albacea Administradora por el término de cinco años, prorrogables á cinco más, con relevación de toda fianza, y con amplia libertad y sin limitación alguna.-Lego el usufructo de todos mis bienes presentes, y que deje al tiempo de mi fallecimiento, á mi legítima sobrina la Señora Carmen Tillet y Tillet Viuda de Piñal, para que los disfrute mientras viva, con la bendición de Dios y la mía.-Instituyo por mi única y universal heredera en todos mis bienes presentes y futuros, á la señorita Carmen conocida por Carmela Piñal y Tillet, legítima hija de mi sobrina Carmen Tillet y Tillet viuda de Piñal, la que desde el instante de mi muerte es la única continuadora de mi personalidad y por tanto, entrará en la posesión y dominio de la nuda propiedad de los bienes que lego en usufructo á su legítima madre, y muerta ésta entrará en el pleno y absoluto dominio de todos mis bienes, también es mi voluntad que la señora Carmen Tillet y Tillet viuda de Piñal, pueda enajenar, gravar, hipotecar, arrendar, y en cualquier forma ceder y traspasar mis bienes, procediendo de común acuerdo con mi única y universal heredera su legítima hija la señorita Carmen, conocida por Carmela Piñal y Tillet.-Y para su exacto y fiel cumplimiento, hago escribir este, mi testamento, en un pliego de papel, en mi domicilio en la calle de San Carlos, que firmo y rubrico y que cerrado entregaré á mi Notario, para que con las formalidades legales lo cierre á la vez, lo conserve en su poder, á fin de que en su oportunidad sea abierto, protocolado y cumplido (firmado y rubricado) Carmen

*Así se legó
a la madre
de la heredera*

*Institución
de heredera*

Tillet y Belamendía.-AUTO DE PROTOCOLIZACION.-Auto del Juez señor Doctor Aurelio Lorenzo y Gutiérrez.-Cienfuegos Agosto veinte y cuatro de mil novecientos veinte y seis.-RESULTANDO;-Que presentado por el Notario de esta ciudad, Dr. José Antonio Cabrera y Trujillo en el día de ayer, el testamento cerrado, que en veinte y ocho de Enero de mil novecientos veinte y dos, otorgó la señorita Doña Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, conocida por Carmen, ante el expresado Notario, Dr. José A. Cabrera y cinco testigos vecinos de esta ciudad, y dispuesta su apertura, se han practicado á este fin las diligencias que ordena la Ley de Enjuiciamiento Civil.-RESULTANDO de dichas diligencias la identidad del pliego cerrado, y que en él otorgamiento del testamento se guardaron las solemnidades y prescripciones por la Ley, habiendo reconocido sus firmas y rúbricas el Notario autorizante y los cuatro testigos idóneos instrumentales presentes en esta ciudad, en esta fecha, siendo abonada la del testigo ausente de la misma señor Luis Montalvo y Franco, y reconocido por los primeros que vieron firmar al segundo en la carpeta del testamento que se les exhibió, por lo cual el que provee procedió su apertura á presencia del Notario autorizante y testigos instrumentales de abono de dicho testamento.-RESULTANDO;-Que el pliego cerrado contenía el testamento de la señorita Doña Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, extendido en un pliego de papel español escrito totalmente en tres caras y parte de la cuarta, suscrito, firmado y rubricado por la testadora á su pié y al margen de la primera hoja; cuyo testamento con su carpeta y pliego que lo contenía, se ha unido á las presentes diligencias; después de practicada su lectura en alta voz por el actuario y luego de haber suscrito con sus firmas los testigos y el Notario, en unión del que provee, y de mí el Secretario, al dorso de dicha carpeta y al frente del pliego encontrado dentro de ella, que contenía el testamento, el que también fué suscrito con media firma por el que provee y por mí el Secretario.-CONSIDERANDO;-Que concurren todos los requisitos y solemnidades que la Ley exige para que se tenga por eficaz dicho testamento, de acuerdo con el artículo (setecientos siete) del Código Civil y demás disposiciones legales, y que verificada ya su apertura y lectura, procede su protocolización, con-

forme á lo ordenado en el artículo 1967 (mil novecientos sesenta y siete) de la Ley de Enjuiciamiento Civil.-El Doctor Aurelio Lorenzo y Gutiérrez, Juez Municipal accidental de esta ciudad dijo: Protocolícese el testamento de la Señorita Doña Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, con las presentes diligencias preliminares, á que vá unido en el Registro del Notario de esta ciudad, Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, autorizante de dicho testamento, por quién se darán á los interesados las copias y testimonios que pidieren y si fuesen de dar, y en su consecuencia, entréguese éstas diligencias de apertura, con el testamento á dicho Notario, al que se le dará copia de este auto si la pidiere, para su resguardo y como persona que presentó el testamento.-Así lo mandó y firmó dicho señor Juez, Certifico: (firmado y rubricado) Dr. Aurelio Lorenzo.-R. H. de Medina.-NOTIFICACION.-En veinte y cuatro de Agosto de mil novecientos veinte y seis, notifiqué, con lectura íntegra y copia literal, el auto que antecede al Notario José Antonio Cabrera y Trujillo, y firmó; Certifico; (firmado y rubricado) Dr. José A. Cabrera.-H. de Medina.-Hago constar: Que en veinte y cuatro de Agosto de mil novecientos veinte y seis, y á los efectos del Registro General de Actos de Ultima Voluntad, y de acuerdo con el artículo V, del Decreto de 12 (doce) de Abril de 1898 (mil ochocientos noventa y ocho) modificado por la Orden número 418 (cuatrocientos diez y ocho) de 1900 (mil novecientos), el señor Juez Municipal accidental Dr. Aurelio Lorenzo y Gutiérrez, participó é informó al Señor Director de los Registros del Notariado, y al Decano del Colegio Notarial de Santa Clara, las presentes diligencias de apertura del testamento cerrado, con los correspondientes avisos; certifico: (firmado) R.H. de Medina.-DILIGENCIA DE ENTREGA.-En cumplimiento de lo dispuesto en el auto que antecede, hago entrega al Notario Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, del testamento de la Señorita Doña Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, y de las diligencias practicadas para su apertura, compuesto de quince fojas útiles, para su protocolización en su Registro; recibió dicho testamento y diligencias, y firmó: certifico: Cienfuegos, Agosto veinte y cuatro de mil novecientos veinte y seis.- (firmado y rubricado) Dr. José A. Cabrera.- E. H. de Medina.-AUTENTICACION.-Yo, Doctor José Antonio

Cabrera y Trujillo, Abogado y Notario Público de la ciudad de -
Cienfuegos, con residencia en ella, y adscrito al Colegio Notarial
de Santa Clara.-DOY FE;-Que las firmas que anteceden que dicen: -
H. de Medina.-Dr. Aurelio Lorenzo.- y R.H. de Medina.-Que autoriza
la primera, la última diligencia sobre diligencias de entrega, y -
las dos últimas, puestas al pié del auto que precede; son auténti-
cas, por haber sido puestas á mi presencia, por dichos señores -
José Ramón Hernández de Medina y Lazo, y Doctor Aurelio Lorenzo y
Gutiérrez, Secretario del Juzgado Municipal de esta ciudad, y Juez
Municipal accidental de la misma; cuyos cargos también me consta -
ejercían en la fecha de las respectivas diligencias.-Así mismo doy
fé, que todas las firmas que aparecen del presente expediente, so-
bre apertura del testamento cerrado, que dice Dr. Aurelio Lorenzo;
R. H. de Medina; H. de Medina; Dr. Joaquín Meruelo y Torres; Car-
los Toledo; José M. García, Dr. Alfredo Méndez; José R. Montalvo;
Dr. Diego Montalvo; Dr. Joaquín Meruelo, son auténticas, pues son
las mismas que acostumbran á usar en todos sus actos los expresa-
dos señores, y muchas de ellas, también puestas á mi presencia, Dr.
Aurelio Lorenzo y Gutiérrez; José Ramón Hernandez de Medina y Lazo,
Dr/ Joaquín Meruelo y Torres, Carlos Toledo y Avilés; José Manuel
García y Rodríguez de Argumedo; Dr. Alfredo Méndez y Aguirre, Jose
Ramón Montalvo y Franco, y Dr. Diego Montalvo y Franco; á quienes
conozco.-Dando así mismo fé que las firmas que dicen "Cármén Ti-
llet y Belamendía", puestas á fojas diez, once, doce y trece, son
auténticas, la primera por haber sido puesta á mi presencia y las
tres últimas, por ser idénticas á la que acostumbraba usar dicha -
señorita en todos sus actos, á quién conocía.-Dando también gé que
las firmas que dicen "L. Montalvo", fué puesta á mi presencia al i-
gual que la de los demás testigos instrumentales y de la testadora
en el acta de testamento cerrado, que obra á fojas diez; y siendo
mías las que aparecen en dicho expediente con la firma y rúbrica
"Dr. José A. Cabrera"; las reconozco también como auténticas.-Y á
los efectos del Decreto del Honorable señor Presidente de la Re-
pública, número mil trescientos cuarenta y uno, de mil novecientos
diez y seis, y teniendo por legítimo el documento protocolado; ex-
tiendo la presente diligencia en Cienfuegos, á veinte y cinco de -

Agosto de mil novecientos veinte y seis.- (firmado y rubricado) Dr. José A. Cabrera.- Hay un sello que dice: Dr. José A. Cabrera y Trujillo.- Abogado y Notario.- Doy fé, que lo transcrito es copia literal de dicha escritura, de protocolización, número ciento diez y seis de orden, de veinte y cinco de Agosto de mil novecientos veinte y seis, y que con el acta de protocolización, fué otorgada por el propio Notario autorizante, con los testigos Emilio Aldúncin y Horacio Hernández, de los que también doy fé.-----

---La señorita compareciente, me entrega en este acto para que lo una á esta escritura, y forme parte integrante de ella, los siguientes documentos: un certificado del acta de defunción de la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, expedido por el Señor Juez Municipal Encargado del Registro Civil de esta ciudad, Doctor Armando Aguilar y Rodríguez, y el Secretario señor Ramón Molinet y Cantero, y me exhibe un certificado del Registro de Última Voluntad, expedido por el señor Director de los Registros y Notariado, cuyo certificado le devuelvo á la exhibente en este mismo acto, y cuyas firmas conozco; motivo por el cual procedo á protocolar, dejando unido á continuación de esta escritura, el expresado documento, y extendiendo al pié del mismo la oportuna nota de autenticación, á los efectos del Decreto número mil trescientos cuarenta y uno de mil novecientos diez y seis, del Honorable señor Presidente de la República, y tengo por auténtico y legítimo el expresado documento.-----

SEGUNDA: Que la heredera usufructuaria, la señora Doña Carmen Tillet y Tillet, viuda del señor Alberto Piñal, legítima madre de la compareciente, la señorita Carmela Piñal y Tillet, y á quien se le legó el usufructo de todos sus bienes, y a la vez la nombró Albacea Administradora, por el término de cinco años, prorrogables á cinco años más; falleció en su domicilio en esta ciudad de Cienfue-

Falleció en su domicilio en esta ciudad de Cienfuegos

gos, en la calle de Independencia ciento veinte y tres, siendo las cinco de la mañana del día primero de Septiembre de mil novecientos veinte y ocho, según resulta de la certificación del acta de defunción de dicha señora, expedida por el señor Juez Municipal, Encargado del Registro Civil, Doctor Armando Aguilar y Rodríguez, y Secretario Ramón Molinet y Cantero, y fecha veinte y dos de Enero de mil novecientos treinta y uno, cuyas firmas conozco, y el que me entrega en este acto la señorita compareciente, para que lo una á esta escritura; Yo el Notario, conociendo como conozco las firmas que autorizan dicho documento, procedo á protocolarlo, uniéndolo á continuación de esta escritura y extendiendo á su pié la oportuna diligencia de autenticación, á los efectos del Honorable Señor Presidente de la República, número mil trescientos cuarenta y uno de mil novecientos diez y seis, teniendo por auténtico y legítimo dicho documento.-----

T E R C E R A : Que como bienes inmuebles, quedados al fallecimiento de la señorita Doña Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, aparecen los siguientes:-----

-----I N M U E B L E S .-----

-----I.--Casa Santa Cruz número setenta y dos antiguo y ochenta y ocho moderno, URBANA; fabricada de mampostería y tejas, de planta baja, en su terreno de cinco varas quince pulgadas de frente, por cuarenta varas de fondo, ó sea, doscientas veinte varas planas, equivalentes á ciento cincuenta y ocho metros veinte centímetros cuadrados, parte del solar número cincuenta y siete antiguo y ochocientos treinta y dos moderno, del Plano de esta ciudad; situada en la calle de Santa Cruz, con frente a ella al Norte, lindante: por el Este ó derecha, con parte de dicho solar; por el Oeste ó izquierda, con el número cincuenta y seis antiguo y ochocientos treinta y tres moderno; y por el Sur ó fondo, con el número setenta y cuatro antiguo y ochocientos sesenta moderno.-----

-----TITULO; Adquirió la causante esta finca urbana, á título de compra-venta que le otorgó la señora Dolores Sanchez y Sánchez, viuda de Vázquez, en treinta y uno de Octubre de mil novecientos doce, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado José Ramón Entenza, mediante escritura número doscientos sesenta

*Como 181 de
bienfegro, fo
lio 78 y 78 mil
to, finca mi
nero 1659 de
plicado, mis
cipaciones de
cino por recti
fics con de la
monera, y un
decina.*



y dos, por la que previa la liquidación del Impuesto de Derechos Fiscales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido la inscripción sexta de la finca número veinte y nueve duplicado, al folio ciento sesenta y ocho, tomo cuarto de este Ayuntamiento.-Esta finca no se encuentra afecta á ninguna carga ó gravámen, y ha sido tasada en un valor en venta de DOS MIL PESOS MONEDA OFICIAL.-----

---II.-Casa Avenida de la Independencia número siete, URBANA: Casa de planta baja, marcada hoy con el número siete, fabricada de mampostería y tejas, en su terreno de seis y cuarta varas de frente por cuarenta de fondo, ó sean doscientas cincuenta varas planas, equivalentes á ciento setenta y nueve metros, setecientos setenta y cinco milímetros cuadrados, parte del solar número tres mil ciento setenta y nueve moderno, sin número antiguo, del plano de esta ciudad; situada dicha finca en la Avenida de la Independencia antes Paseo de Vives, entre las Calles de Cisneros y Campomanes, con el frente á la expresada Avenida; al Este, lindante: por el Sur ó derecha, con otra parte del mismo solar; por el Norte ó izquierda, con casa de la señora Leonor Leiva y González, marcada antes con el número tres cuadruplicado y hoy con el número nueve; por el Oeste ó fondo, con el solar número tres mil ciento ochenta moderno.--

---TITULO: Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, á título de compra-venta que le otorgó el señor Magin Font y de la Iglesia, en ocho de Enero de mil novecientos catorce, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma. Licenciado Felipe Silva y Gil, y mediante escritura número cinco, por la que previa liquidación del impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción sexta de la finca número mil ochenta y nueve, al folio ciento veinte y siete, vuelto, tomo treinta y nueve de este Ayuntamiento.-Esta finca no se encuentra afecta á ninguna carga ó gravámen, y ha sido tasada en un valor en venta de UN MIL QUINIENOS PESOS MONEDA OFICIAL.-----

---III.-Casa Avenida de la Independencia número cuarenta á antiguo y setenta y seis moderno, URBANA: casa de planta baja, de mampostería y tejas, cuarta parte del solar marcado en el Plano de esta Ciu-

*Como 39 de
bienprego, fo-
lio 128, 129,
finca número
1089, mis-
cripções rep-
tano y octava*



[Handwritten signature and scribbles]

[Handwritten signature]

Esta

dad con el número dos mil doscientos ochenta y tres moderno, con una cabida de cinco varas treinta y dos pulgadas de frente, por cuarenta de fondo, ó sean doscientas treinta varas diez y seis pulgadas planas, equivalentes á ciento noventa y dos metros veinte y cinco centímetros cuadrados; situada con su frente al Oeste en la Avenida de la Independencia, y lindante: por el Sur ó derecha entrando; y por el Norte ó izquierda con parte del mismo solar; y por el Este ó fondo, con el solar de cuña número dos mil trescientos diez y siete.-Esta finca es predio dominante en la servidumbre de medianería ó arrimo de pared medianera, siendo el sirviente el prédio contiguo del señor Federico Garzón, que se encuentra al lado Norte ó izquierda entrando.

---TITULO; Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía, en cuanto á la casa, por haberla fabricado á sus expensas; y en cuanto al terreno, á título de compra-venta que le otorgó el señor Federico Garzón y de la Rosa, en cuatro de Mayo de mil novecientos doce, en esta ciudad, por ante el que fué Notario de la misma, Doctor Mario Nuñez Mesa, mediante escritura número ochenta y cinco, por la que previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Este de este Partido la inscripción primera de la finca número cinco mil quinientos treinta y cuatro, al folio ciento trece, tomo ciento treinta y seis de este Ayuntamiento.-Esta finca no se encuentra afecta a ninguna carga ó gravámen, y ha sido tasada en un valor en venta de DOS MIL PESOS MONEDA OFICIAL.

---IV.-Casa de la Calle Mar esquina á la de Casales, URBANA; casa de planta baja, fabricada de tablas y tejas, en su terreno de veinte y cinco varas de frente por cuarenta de fondo, ó sean mil varas planas, equivalentes á seiscientos noventa y ocho metros ochocientos noventa y seis milímetros cuadrados, que forma el solar número quinientos veinte antiguo y mil ochocientos treinta y tres moderno, del Plano de esta ciudad; situada dicha finca, que se halla dividida en varias habitaciones ó viviendas, en la calle de La Mar esquina á la de Casales, con su frente á la primera al Sur; y lindante: por el Oeste ó izquierda, con la citada calle de Casales; por el Este ó derecha, con el solar número quinientos vein-

Como 138 de
Bienfuego, fo-
lio 94 y 94 me-
to, folio ca mi-
mero 2496 de
placado, mis-
impresiones de
mas cranta y
decima quinta



te y uno antiguo y mil ochocientos treinta y cuatro moderno; y por el Norte ó espalda, con el número quinientos diez y ocho antiguo y mil setecientos cincuenta y cuatro moderno.-----

---TITULO; Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, á título de compra-venta que le otorgaron los herederos del señor Manuel García y Fernández, legalmente representados por el señor Segundo García y Fernández, en diez de Marzo de mil novecientos veinte y dos, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, mediante escritura número setenta y siete, por la que previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción décima-tercera de la finca número dos mil cuatrocientos noventa y seis duplicado al folio noventa y seis, tomo ciento treinta y ocho de este Ayuntamiento.-Esta finca no se encuentra afecta á ninguna carga ó gravámen y ha sido tasada en un valor en venta de QUINIENTOS PESOS MONEDA OFICIAL.-----

Ursula del Carmen Tillet y Belamendía

---V.-Casa de la calle de San Carlos número ciento diez y seis antiguo y ciento veinte y dos moderno, URBANA, casa de planta baja, de mampostería, tabla y tejas, con su terreno de siete varas de frente por cincuenta de fondo, ó sean trescientas cincuenta varas planas, equivalentes á doscientos cincuenta y un metros seiscientos ochenta y cinco milímetros cuadrados, parte del solar número seiscientos sesenta antiguo y novecientos ochenta y tres moderno, del Plano de esta ciudad; situada dicha finca en la calle de San Carlos hoy Nicolás S. Aoca, entre las de Cristina y Avenida de la Independencia, antes Paseo de Vives, con su frente y fachada á la primera de dichas calles al Norte, y lindante: por el Este ó derecha saliendo con la finca urbana de que se segregó ó sea la situada en la misma calle de San Carlos, hoy Nicolás S. Aoca, número -

esta
600
8719

ciento diez y ocho antiguo y ciento veinte y cuatro moderno; por el Oeste ó izquierda, con propiedad de los herederos del señor Ramón - Lomba y Antonia Rumbaut, ó sea, con los solares números seiscientos treinta y siete antiguo y ^{dos} novecientos ochenta y ocho moderno, y seiscientos treinta y ocho antiguo y mil quince moderno; y por el Sur ó espalda, con la de Don Juan Gutiérrez, ó sea los solares números, digo, con el solar número seiscientos cincuenta y nueve antiguo y mil setenta y dos moderno.-En el título que luego se hablará, la vendedora hizo constar, que si en lo sucesivo resultare que la finca descrita tiene mayor cabida que la que se expresa, también le vá vendida.-Y del mismo modo y en el propio título, la vendedora manifestó, que, con el propósito de que por la Señorita Carmen Tillet y Belamendía, pueda ser adquirida la casa mencionada, marcada con los números ciento diez y ocho antiguo y ciento veinte y cuatro moderno, si dicha vendedora ó sus herederos resolvieren venderla, se obliga, en cualquier tiempo y oportunidad, en igualdad de precio y condiciones á preferir á la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía; é igualmente se obligó á poner en conocimiento de esta el precio y condiciones en que intentare enajenar el relacionado inmueble.

---TITULO; Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, á título de compra-venta que le otorgó la Señorita Concepción Jiménez y Hernández, en nueve de Febrero de mil novecientos veinte, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, mediante escritura número veinte y nueve, por la que previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales se verificó en el Registro de la Propiedad del Este de este Partido, la inscripción primera de la finca número ocho mil setecientos diez y nueve, al folio setenta y ocho, tomo ciento noventa y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca no se encuentra afectada á ninguna carga ó gravámen y ha sido tasada en un valor en venta de SEISCIENTOS PESOS MONEDA OFICIAL.

---VI.-Casa Avenida de la Independencia número ciento veinte y tres esquina á la calle de San Carlos, URBANA, casa de planta baja y alta, y azotea, marcada antes con el número treinta y siete, después con el ochenta y nueve, y fabricada de mampostería, con por-

Tomos 142 y 181 de tiempo go. folios 14 y 83.uelto, finca número 4.731

8 inscripciones
decimo tercera
por retrocesion
de la divo de in
mo, y decimo
cuarta.



tal á su frente, en el terreno de la vía pública, destinado al efecto; compuesto el que pertenece á dicha finca de una superficie de mil doscientas treinta y siete y media varas, equivalentes á ochocientos sesenta y cuatro metros seiscientos treinta y un milímetros cuadrados, que forman parte de los solares números quinientos ochenta y ocho antiguo y novecientos seis moderno, y quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno del Plano de esta ciudad, cuyos frentes naturales son á la calle de San Carlos, situada dicha finca en la Avenida de la Independencia, antes Paseo de Vives, con el frente á ella al Este, y lindando: por el Norte ó izquierda, con parte de los mismos solares vendidos á Don Gabriel Cardona y Forgas; por el Sur ó derecha, en una extensión de veinte y cinco varas, con la calle de San Carlos, y en otra extensión igual, con el resto del solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno; y por el Oeste ó espalda, en una extensión de diez varas, con el solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos ochos moderno, y en una extensión de treinta varas, con el resto del citado solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno.-----

---TITULO; Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía á título de compra-venta que le otorgó el señor Max J. Baehr, en treinta y uno de Marzo de mil novecientos veinte y dos, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Doctor José Antonio Cabrera y Trujillo, mediante escritura número cien, por la que previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido; la inscripción séptima de la finca número cuatro mil setecientos treinta y uno, al folio octavo vuelto, tomo ciento cuarenta y dos de este Ayuntamiento.-Esta finca reconoce como único gravámen un crédito hipotecario á favor del Licenciado Pedro Fuxá y Seuret, por veinte y tres mil pesos de principal, con el interés anual del siete por ciento, con un crédito supletorio de dos mil quinientos pesos para gastos y costas, por el término de cuatro años, contados desde el treinta y uno de Mayo de mil novecientos veinte y cinco, en cuya fecha, en esta ciudad, y por ante mí y en mi Archivo, fué constituido dicho crédito hipotecario mediante escritura número o-

chenta y ocho, por la que prévia liquidación del impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro mencionado de la Propiedad del Oeste de este Partido, en el citado tomo ciento cuarenta y dos de este Ayuntamiento, la inscripción undécima de la referida finca número cuatro mil setecientos treinta y uno.-Esta finca ha sido tasada en un valor en venta de VEINTE Y CINCO MIL PESOS MONEDA OFICIAL.-----

---VII.-Casa Avenida de la Independencia número ciento ocho en esta ciudad, URBANA, casa de planta baja, fabricada de mampostería y tejas, y dividida en Departamentos para tienda, con portal ó colgadizo á la calle, en el terreno de la vía pública, destinado al efecto, compuesto el que pertenece á dicha finca, de veinte y cinco varas de frente por cuarenta de fondo, ó sean mil varas planas, equivalentes á seiscientos noventa y ocho metros ochocientos noventa y seis milímetros cuadrados, que forman el solar número seiscientos veinte y seis antiguo y quinientos cincuenta y uno moderno, del Plano de esta ciudad, situada dicha finca en el Paseo de Vives, con frente al mismo al Oeste, entre las calles de Castillo y Santa Elena; y lindando por el Norte ó derecha con las casas - Paseo de Vives ciento diez y Castillo setenta y seis y setenta y ocho; por el Sur, con la de Don Pedro Taillaçq, con el solar número seiscientos veinte y siete antiguo y quinientos ochenta y ocho moderno; por el Este ó espalda, con la Sucesión de Pujadas, en el solar número seiscientos sesenta y seis antiguo y quinientos seis moderno.-----

---TITULO: Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la liquidación, división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificadas dichas operaciones en esta ciudad, en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma, Señor Joaquín Verdaguier, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos; y respecto á las veinte y un mil seiscientos veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compra-venta que le otorgó su hermano también legítimo Don -

ave. y Independencia
N.º 108
Carla

Tomo 256,
folio 196
venta finca
en N.º 1060,
uruguay
es. 9.4



OK

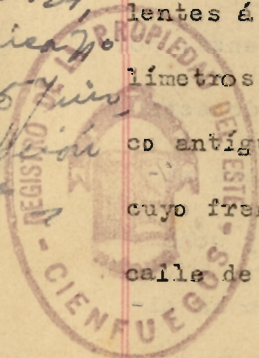
Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres, y en virtud de cuyos títulos, en el Registro de la Propiedad del Este de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones segunda y tercera de la finca número mil cuatrocientos sesenta, á los folios cuarenta y dos, vuelto, y cuarenta y tres, tomo treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca reconoce como único gravámen que la afecta, un crédito hipotecario á favor de los hermanos señores Virgilio y Rafael Lugo Viña y Carta, de por mitad para cada uno, por ocho mil pesos de principal é intereses del ocho y medio por ciento anual, y cuatrocientos pesos para costas por término de cuatro años, y con las demás condiciones consignadas en la escritura de constitución, que es la número ciento quince, de dos de Julio de mil novecientos veinte y tres, otorgada en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado José Ramón Entenza, por la que en el mencionado Registro de la Propiedad del Este de este Partido se verificó la inscripción sexta de la citada finca número mil cuatrocientos sesenta, al folio cuarenta y cinco del también citado tomo treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca ha sido tasada en un valor en venta de OCHO MIL PESOS MONEDA OFICIAL.-----

---VIII.-Casa Avenida de la Independencia número ciento diez, URBANA, casa de planta baja, fabricada de mampostería, tablas y tejas, en su terreno compuesto de catorce varas de frente por veinte y cinco de fondo, ó sean trescientas cincuenta varas planas, equivalentes á doscientos cuarenta y cuatro metros seiscientos trece milímetros cuadrados, parte del solar número seiscientos veinte y cinco antiguo y quinientos cincuenta moderno, del plano de esta ciudad, cuyo frente natural es el Paseo de Vives, situada dicha finca en la calle de Castillo, con el frente ó fachada principal á ella al Nor-

[Handwritten signature]

A/
8.12.08

Tomo 31,
folio 31,
finca 20,
9457 finca
inscripción
7.12.08



Este

0/4
1457

te; y lindando: por el Este ó derecha, con la casa número setenta y seis de dicha calle de Castillo; por el Oeste ó izquierda, con el referido Paseo de Vives; y por el Sur ó espalda, con el solar número seiscientos veinte y seis antiguo y quinientos cincuenta y uno moderno.-----

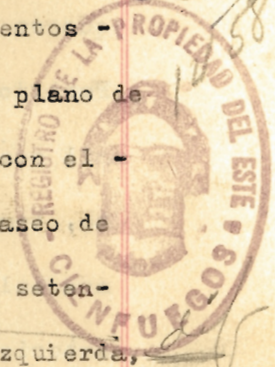
---TITULO: Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la liquidación, división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificadas dichas operaciones en esta ciudad, en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma Señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos; respecto á las veinte y un mil seiscientas veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compra-venta que le otorgó su hermano también legítimo Don Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres, en virtud de cuyos dos títulos, en el Registro de la Propiedad del Este de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones segunda y tercera de la finca número mil cuatrocientos cincuenta y siete, á los folios veinte y siete vuelto, y veinte y ocho, tomo treinta y uno de este Ayuntamiento; esta finca reconoce como único gravámen que la afecta, un crédito hipotecario á favor de los hermanos Virgilio y Rafael Lugo Viña y Carta, de por mitad para cada uno, por siete mil pesos de principal, intereses del ocho y medio por ciento anual, y cuatrocientos pesos para costas, por término de cuatro años, y con las demás condiciones consignadas en la escritura de constitución, que es la número ciento quince de dos de Julio de mil novecientos veinte y tres, otorgada en esta ciudad por ante el Notario de la misma, Licenciado José Ramón Entenza, por la que en el mencionado Registro de la Propiedad del Este de este Partido, se verificó la inscripción cuarta de la citada finca número mil cuatrocientos cincuenta y siete, al folio veinte y ocho vuelto, tomo treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca ha si-

do tasada en un valor en venta de DIEZ Y OCHO MIL PESOS MONEDA OFICIAL.-----

*fabricada de cemento y mampostería
Luisón
B*

---IX.-Casa calle de Castillo número setenta y seis, URBANA, casa de planta baja, marcada con el número setenta y seis, fabricada de mampostería y tejas, en su terreno de diez varas de frente por veinte y cinco de fondo, ó sean doscientas cincuenta varas planas, equivalentes á ciento setenta y cuatro metros setecientos veinte y cuatro milímetros cuadrados, parte del solar número seiscientos veinte y cinco antiguo y quinientos cincuenta moderno, del plano de esta ciudad; situada dicha finca en la calle de Castillo, con el frente y fachada a ella al Norte entre las de Cristina y Paseo de Vives; lindando: por el Este ó derecha, con la casa número setenta y ocho, de la misma calle de Castillo; por el Oeste ó izquierda, con la casa calle de Independencia, antes Paseo de Vives, número ciento diez; y por el Sur ó espalda, con el solar número seiscientos veinte y seis antiguo y quinientos cincuenta y uno moderno.---

*Toulas
folio 35
en n.º 145
nuevo
cibola*



---TITULO; Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la liquidación división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificada dicha operación en esta ciudad, en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma, Señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos, y respecto á las veinte y un mil seiscientos veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compra-venta que le otorgó su hermano también legítimo Don Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma Licenciado Felipe Silva y Gil, y mediante escritura número veinte y tres, en virtud de cuyos dos títulos en el Registro de la Propiedad del Este de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones segunda y tercera de la finca número mil cuatrocientos cincuenta y ocho, á los folios treinta y dos vuelto y treinta y tres, tomo treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca, reconoce como único gravámen que la afecta, un crédito hipotecario á favor de los hermanos Virgilio

[Handwritten signature and scribbles]

y Rafael Lugo Viña y Carta, de por mitad para cada uno, por tres mil quinientos pesos de principal, intereses del ocho y medio por ciento anual y doscientos pesos para costas, por término de cuatro años, y con las demás condiciones consignadas en la escritura de constitución que es la número ciento quince, de dos de Julio de mil novecientos veinte y tres, otorgada en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado José Ramón Entenza, por la que en el mencionado Registro de la Propiedad del Este de este Partido, se verificó la inscripción cuarta de dicha finca, número mil cuatrocientos cincuenta y ocho, al folio treinta y tres vuelto, tomo treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca, á los fines del amillaramiento y tasación, está comprendida en la descrita anteriormente, según se aclarará.

---X,---Casa calle de Castillo número setenta y ocho, URBANA, casa de planta baja, marcada con el número setenta y ocho, fabricada de mampostería y tejas, con un alto ó segundo piso, en su terreno compuesto de diez y seis varas de frente por veinte y cinco de fondo, ó sean cuatrocientas varas planas, equivalentes á doscientas setenta y nueve metros, quinientos cincuenta y ocho milímetros cuadrados, resto del solar número seiscientos veinte y cinco antiguo y quinientos cincuenta moderno, del plano de esta ciudad; situada dicha finca en la calle de Castillo entre las calles de Cristina y Paseo de Vives, con el frente y fachada principal á la calle de Castillo; al Norte; y lindando; por el Oeste ó izquierda, con la casa calle de Castillo número setenta y seis, descrita en el Apartado IX; por el Sur ó espalda, con el solar número seiscientos veinte y seis antiguo y quinientos cincuenta y uno moderno; y por el Este ó derecha, con casa de la Sucesión Pujadas, en el solar número seiscientos sesenta y seis antiguo y quinientos seis moderno.

TITULO; Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la división liquidación y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificadas dichas operaciones en esta ciudad, en catorce de Agosto de

La Palma f. 114
Tom. 256
Julio 1911
Multa finca
ca. n.º 1459
uicij
ciudad



V
OK
1459

1.

mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la -
misma Señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cua-
trocientos setenta y dos; y respecto á las veinte y un mil seiscien-
tas veinte y cinco cien milésimas partes restantes á título de com-
pra-venta que le otorgó su hermano también legítimo Don Juan, de -
sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos o-
cho en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado Fe-
lipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres; en virtud
de cuyos dos títulos en el Registro de la Propiedad del Este de es-
te Partido fueron respectivamente practicadas las inscripciones se-
gunda y tercera de la finca número mil cuatrocientos cincuenta y -
nueve, al folio treinta y siete vuelto, y al treinta y ocho, tomo
treinta y uno de este Ayuntamiento.-Esta finca reconoce como único
gravámen que la afecta, un crédito hipotecario á favor de los her-
manos Virgilio y Rafael Lugo Viñas y Carta, de por mitad para cada
uno, por tres mil quinientos pesos de principal é intereses al ocho
y medio por ciento anual, y doscientos pesos para costas, por tér-
mino de cuatro años, y con las demás condiciones consignadas en la
escritura de constitución que es la número ciento quince, de dos -
de Julio de mil novecientos veinte y tres, otorgada en esta ciudad,
por ante el Notario de la misma, José Ramón Entenza, por la que en
el mencionado Registro de la Propiedad del Este de este Partido se
verificó la inscripción sexta de la finca número mil cuatrocientos
cincuenta y nueve, al folio cuarenta y uno vuelto, tomo treinta y
uno de este Ayuntamiento.-Esta finca ha sido tasada en un valor en
venta de DIEZ MIL PESOS MONEDA OFICIAL.-----

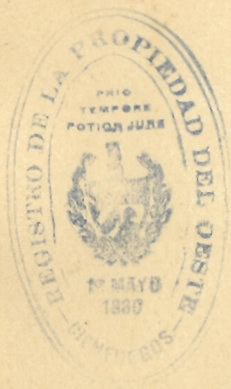
---XI.-Casa Avenida de la Independencia número sesenta y siete, y -
calle de Castillo número sesenta y siete D, URBANA, casa de planta
baja, dividida hoy en dos viviendas, marcadas con los números no-
venta y nueve moderno de la calle de Castillo, y ciento veinte y

*Tomo 121 de
Cienprego, fo-
lio 146 vuelto
y 147 vuelto, fin-
ca número*

4.125, inscrip
ciones en carta
y quinta.

siete del Paseo de Vives, fabricada de mampostería, tablas y tejas, en su propio terreno, compuesto de diez y ocho varas de frente por treinta y seis de fondo, ó sean seiscientos cuarenta y ocho varas planas, equivalentes á cuatrocientos sesenta y cinco metros noventa y siete centímetros cuadrados, parte del solar número cuatrocientos veinte y seis moderno, sin número antiguo, del plano de esta ciudad; situada dicha finca en la calle de Castillo, con el frente y fachada principal a ella al Sur, y lindando: por el Norte ó Espalda, con propiedad de la señora Josefa Gabriela Boufartique, ó sea otra parte del expresado solar; por el Este ó izquierda, con el Paseo de Vives, y por el Oeste ó derecha, con casa de la Sucesión de Don Juan Sust, ó sea con el resto de su mismo solar.-----

---TITULO; Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la liquidación, división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificadas dichas operaciones en esta ciudad en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos; y respecto á las veinte y un mil seiscientas veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compra-venta que le otorgó su hermano también legítimo Don Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho en esta ciudad, por ante el Notario de la misma Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres; en virtud de cuyos dos títulos, en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones correspondientes al folio ciento uno, del tomo uno, provisional de este Ayuntamiento y las primeras y segunda de la finca número cuatro mil ciento veinte y cinco, á los folios ciento cuarenta y tres y ciento cuarenta y cuatro, tomo ciento veinte y uno, de este Ayuntamiento.-Estas fincas no se encuentran afectas á ninguna carga ó gravámen; y han sido tasadas en un valor en venta de MIL, y MIL OCHOCIENTOS PESOS RESPECTIVAMENTE.-----



---XII.-Casa situada en Punta Gorda. -URBANA, casa de planta baja, fabricada de mampostería, tablas y tejas, en su propio terreno, - compuesto de una faja de ^{quince} (setenta y cinco) varas de longitud en dirección de Norte á Sur y con la latitud y cabida ó extensión superficial que resulta de la configuración del terreno de Este á Oeste; situada dicha finca en el punto llamado Punta Gorda, Barrio del ^{Carna} (Cármén) de este Ayuntamiento; y lindando: por el Oeste ó frente, con la Zona Marítima, en la parte principal de la bahía de esta ciudad; por el Este ó espalda, con la misma Zona, en la parte de la bahía llamada Ensenada de las Calabazas; por el Norte ó derecha, con terrenos ^{de los herederos de José Ramón Bateña} (del señor Buret); y por el Sur ó izquierda, con otros de Doña ^{Sabina Arenas de Plasas} (Clara García de Martínez).

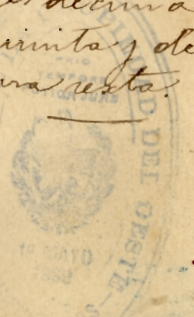
Folio 64 Tomo 81 Ayuntamiento
 de San Felipe Finca 3600 Inscrip. 30

Adelaida

---TITULO: Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Cármén Tillet y Belamendía, en cuanto al terreno y con la descripción que precede, á título de compra-venta que le otorgó Doña Adela de Colomino y Martínez, en ocho de Junio de mil novecientos, en esta ciudad, por ante el que fué Notario de la misma, Licenciado José Fernández Pellón, mediante escritura número quinientos noventa, por la que, previo el pago del Impuesto de los Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad de este Partido, la inscripción segunda de la finca número mil doscientos noventa y cinco, al folio ciento sesenta y siete vuelto, del tomo veinte y siete de este Ayuntamiento; y en cuanto á la casa, por haberla fabricado á sus expensas. -Esta finca no se encuentra afecta á ninguna carga ó gravámen, y ha sido tasada en un valor en venta de TRES MIL PESOS MONEDA OFICIAL.

---XIII.-Casa Avenida de la Independencia entre las calles de San Fernando y Arguelles, URBANA: casa de mampostería, tabla y tejas, sin número, con su terreno compuesto de veinte varas de frente por cincuenta de fondo, ó sean mil varas planas, equivalentes á setecientos diez y nueve metros diez centímetros cuadrados, que forman el solar número seiscientos cuatro antiguo y mil ciento setenta y cuatro moderno del Plano de esta ciudad; situada dicha finca en el antes Paseo de Vives, hoy Avenida de la Independencia, con el frente y fachada á la misma al Este, entre las calles de San Fernando, hoy Juan O'Bourke y Arguelles; lindando: por el Norte ó iz-

*Como 156 de
 Cien pesos, fo-
 lio 146 vuelto
 y 147 vuelto fin
 comunero
 2441 triplicar
 de inscripcio-
 nes decima
 quinta y deci-
 ma sexta.*



quiera saliendo, con los solares números seiscientos uno antiguo y mil ciento diez moderno, y seiscientos dos antiguo y mil ciento nueve moderno; por el Sur ó derecha, con los solares números seiscientos siete antiguo y mil doscientos once moderno, y seiscientos ocho antiguo y mil doscientos diez moderno; y por el Oeste ó espalda, con el solar número seiscientos tres antiguo y mil ciento setenta y tres moderno.-La casa precedentemente descrita fué, con consentimiento de la Señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía modificada, ó mejor dicho, reedificada, y, en la actualidad, es una fábrica de mampostería, que fué dedicada á Teatro, para exhibición de películas cinematográficas, con cabida para mil quinientas personas, compuesta de un pórtico y fachada de mampostería, de tres metros veinte centímetros de ancho, por todo el frente, con cuatro grandes columnas y tres grandes huecos para puertas, siendo éstas de hierro fundido y plegadizas, celosía de madera, un vestíbulo de mosaicos, de dos metros cuarenta y dos centímetros de ancho, un salón corrido, dividido por columnas á continuación del vestíbulo y a poca mayor elevación que éste, con siete metros treinta centímetros de anchura; dos escaleras que dan acceso á la terraza, una terraza alta cubierta de hierro galvanizado, una plataforma al aire libre, con veinte metros veinte ^{y cinco} centímetros de largo, y dos hileras de ^{siete} ^{cada una} palcos, cubiertas de hierro galvanizado; tres pasillos, uno central que separa las lunetas entre sí y dos laterales que separan á ésta de los palcos; todos los cuales corren hacia el escenario y dan acceso al servicio sanitario; compuesto el escenario de un espacio destinado para la música, y una pantalla de armazón de madera y hierro galvanizado; el servicio sanitario está construido por un inodoro con su lavabo y dos urinarios á la izquierda ^{y un inodoro} y su lavabo á la derecha, todo el pavimento de esta fabricación es de concreto, á excepción del vestíbulo que es de mosaico.

---TITULO; La señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía, adquirió la finca urbana descrita en el primero de los dos últimos párrafos precedentes, á título de compra-venta que en diez y seis de Octubre de mil novecientos quince, le otorgaron Don Carlos Toledo y Pérez, Don Carlos Manel Francisco, Don José Salvador Gerar-

do, Doña María Analia Estela y Doña Victoria Manuela Ernestina Toledo y Avilés, en esta ciudad, por ante el que fué Notario de la misma, Doctor Mario Núñez Mesá, mediante escritura número cuatrocientos setenta y siete, por la que, previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción séptima de la finca número dos mil cuatrocientos cuarenta y uno, al folio ciento sesenta y ocho vuelto, tomo noventa y dos, de este Ayuntamiento.-Y la edificación, ultimamente descrita, que fué construida por la Sociedad Mercantil que giró en esta Plaza bajo la razón de "Peña, Abreu Lorenzo y Compañía", como queda dicho, con consentimiento de la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, fué por ésta adquirida también á título de compra-venta, que le otorgó la prenombrada Sociedad, en veinte y uno de Agosto de mil novecientos veinte y tres, en esta ciudad, ante el Notario que fué de la misma, Doctor Ramón Castillo y Perez, mediante escritura número seis, por la que, previo pago del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción décima de la finca número dos mil cuatrocientos cuarenta y uno, al folio noventa y uno, tomo ciento cuarenta y cinco de este Ayuntamiento.-Esta finca no reconoce más carga ó gravámen, que un censo redimible de ochenta y siete pesos veinte centavos, con el cánón anual del ocho por ciento á favor del Instituto Gratuito de varones, de la que fué Villa de Cienfuegos, según consta del Registro de la Propiedad, sin perjuicio del derecho de la Señorita Tillet y Belamendía, de considerar cancelado ese gravámen ó de gestionar la cancelación con arreglo á derecho.-Esta finca ha sido tasada en un valor en venta de CUATRO MIL PESOS MONEDA OFICIAL.

---XIV.---Casas calle de San Carlos número ciento cincuenta y nueve, ciento sesenta y uno, y ciento sesenta y tres.-URBANA, casa de plan-

ta baja, marcada con los números ciento siete y ciento nueve, fabricada de mampostería y tejas, dividida en dos habitaciones ó viviendas, con portal ó colgadizo á la calle en su propio terreno, compuesto éste de veinte y cinco varas de frente por treinta de fondo, ó sean setecientas cincuenta varas planas, equivalentes á quinientos treinta y nueve metros trescientos veinte y cinco milímetros cuadrados, parte del solar número tres y quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno del Plano de esta ciudad; situada en la calle de San Carlos, con el frente y fachada al Sur, entre las de Gacel y Paseo de Vives; y lindando: por el Norte ó espalda, con propiedad de María Avilés, en el resto de su expresado solar; por el Este ó izquierda, con casa del mismo señor en el solar número quinientos ochenta y ocho antiguo y novecientos seis moderno; y por el Oeste, con otra de Don Saturnino Ortega, en el solar número quinientos seis antiguo y novecientos ocho moderno.

La Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, mandó á demoler lo fabricado en la finca descrita; y en el propio terreno, construyó tres viviendas que se describen del siguiente modo:-----

---"A".-Casa de planta baja, construida de mampostería, tabla y tejas, marcada con el número ciento cincuenta y nueve, moderno, en su terreno compuesto de diez varas de frente por treinta de fondo, ó sean trescientas varas planas, equivalentes á doscientos nueve metros seiscientos sesenta y ocho milímetros cuadrados; que forman parte del solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno del Plano de esta ciudad; situada dicha finca con su frente al Sur, en la calle de San Carlos hoy Nicolás S. Acea; ^{lindando} por el Oeste ó derecha, con el solar número quinientos ochenta y seis antiguo y novecientos ocho moderno; por el Este ó izquierda con otra parte de su mismo solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno, ó sea la finca que se describe á continuación, en la letra "B"; por el Norte ó espalda, con propiedad que fué del señor José María Avilés, hoy de la Señorita Tillet y Belamendía, en parte también del propio solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno.-----

---"B".-Casa de planta baja, construida de mampostería, tabla y tejas, marcada con el número ciento sesenta y uno moderno, con su

*Tomos 150 de
Cienfuegos, fo-
lio 10 vuelto y 11
vuelto, finca nú-
mero 4.913, in-
cripciones cuar-
ta y quinta*



*Tomos 120 de
Cienfuegos, fo-*

terreno, compuesto de siete y media varas de frente por treinta de fondo, ó sean, doscientas veinte y cinco varas planas, equivalentes á ciento cincuenta y siete metros doscientos cincuenta y un milímetros cuadrados, que forman parte del solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno, del plano de esta Ciudad; situada dicha finca con su frente al Sur, en la calle de San Carlos, hoy Nicolás S. Acea; y lindando: por el Norte ó espalda, con propiedad que fué del señor José María Avilés, hoy de la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en parte del propio solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno; por el Oeste ó derecha, con parte también del mismo solar ó sea con la finca descrita anteriormente en la letra "A"; y por el Este ó izquierda, con la otra parte del mencionado solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno, ó sea con la finca que se describe á continuación en la letra "C".-----

*lito 237 mltto
y 239, finca
numero 4.110
inscripciones
cuarta y quinta*



---"C".-Casa de planta baja y segundo piso, construida de mampostería, tabla y tejas, con azotea, marcada con el número ciento sesenta y tres moderno, en su terreno compuesto de siete y media varas de frente por treinta de fondo, ó sean doscientas veinte y cinco varas planas, equivalentes á ciento cincuenta y siete metros, doscientos cincuenta y un milímetros cuadrados, que forman parte del solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno, del Plano de esta ciudad; situada dicha finca con su frente al Sur en la calle de San Carlos hoy Nicolás S. Acea; y lindando: por el Norte ó espalda, con propiedad que fué del señor José María Avilés, hoy de la Señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en parte del propio solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno; por el Este ó izquierda, con casa que fué del expresado señor Avilés, en el solar número quinientos ochenta y ocho antiguo y novecientos seis moderno, hoy propiedad dichos bienes de la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía; y por el Oeste ó derecha, con parte de su mismo solar número quinientos ochenta y siete antiguo y novecientos siete moderno, ó sea con la finca precedente y ultimamente descrita en la Letra "B".-----

*lito 127 de
bienfuegos, fo
lito 191 mltto
y 192 mltto, fin
ca numero
4.325, inscrip
ciones tercera
y cuarta*



---TITULO; La Señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía, adquirió la finca primeramente descrita en el Apartado XIV, á título de compra-venta que le otorgó su hermano Don Juan Tillet y Belamendía, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número noventa y tres, por la que, previa liquidación del impuesto de Derechos Reales, han sido verificadas por transcripción, en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, las inscripciones primera y segunda de la finca número cuatro mil ciento diez, á los folios doscientos treinta y cinco y doscientos treinta y seis, tomo ciento veinte, de este Ayuntamiento.-Y la demolición de la finca adquirida y la reconstrucción de la misma, dividida en las tres viviendas, cuya descripción antecede bajo los epígrafos "A", "B", y "C", se hizo constar, en veinte y ocho de Agosto de mil novecientos veinte y tres, en esta ciudad, por ante el Notario que fué de la misma, Doctor Ramón Castillo y Pérez, mediante escritura número doce, por la que previa liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificaron en el expresado Registro de la Propiedad del Oeste respecto á la finca "A", la inscripción primera, de la finca número cuatro mil novecientos ^{trece} (tres,) al folio sexto, tomo ciento cincuenta de este Ayuntamiento; respecto á la finca "C", la inscripción primera de la finca número cuatro mil trescientos veinte y cinco, al folio ciento noventa tomo ciento veinte y siete, de este Ayuntamiento; y en cuanto á la descrita bajo la letra "B", consta así mismo inscripta en el mismo Registro de la Propiedad.-----

---Las fincas descritas en los epígrafos "B" y "C" de este Apartado XIV, no se encuentran afectas á ninguna carga ó gravámen; la finca descrita en el epígrafe "A" del propio apartado XIV, reconoce como únicos gravámenes que la afectan, un arrendamiento y una servidumbre de medianería, los que se describen á continuación:---

---ARRENDAMIENTO.-Á favor del señor Bernardo Sanjulián y Méndez, por término de nueve años, venideros en primero de Mayo de mil novecientos treinta y cuatro, por el precio y condiciones estipulados en la escritura de constitución, de dos de Mayo de mil novecientos veinte y cinco, número sesenta y uno, ante el Notario que

fué de esta ciudad, Doctor Ramón Castillo y Pérez, por la que, pré-
via liquidación del Impuesto de Derechos Reales, se verificó en el
Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción
segunda de la finca número cuatro mil novecientos trece, al folio
séptimo vuelto, tomo ciento cincuenta de este Ayuntamiento.-----

---SERVIDUMBRE DE MEDIANERIA, sobre la pared del lindero Este, en
una longitud de veinte y nueve y media varas, desde la línea de
fachada, hasta el punto común de elevación, de cuya servidumbre es
prédio sirviente la referida casa descrita bajo el epígrafe "A",
y dominante la número ciento cincuenta y siete moderno, de la cita-
da calle de San Carlos, según consta en el título de construcción,
otorgado en treinta y uno de Julio de mil novecientos diez y ocho,
en esta ciudad, por el que fué Notario de la misma, Doctor Mario
Núñez Mesa, mediante escritura número doscientos cincuenta y ocho,
por la que, prévio el pago del Impuesto de los Derechos Reales, se
verificó respecto al prédio dominante, en el mencionado Registro
de la Propiedad del Oeste de este Partido, la inscripción tercera,
de la finca número cuatro mil ciento diez, al folio doscientos -
treinta y seis, tomo ciento veinte de este Ayuntamiento, y respec-
to al prédio sirviente, en el propio Registro de la Propiedad, la
inscripción cuarta de la finca número cuatro mil ciento diez, al
folio doscientos treinta y siete del tomo ciento veinte de Cienfue-
gos.--^Teniendo dichas fincas un valor en venta de TRES MIL, DOS MIL
QUINIENTOS y CUATRO MIL PESOS, respectivamente.-----

---XV.-Casa calle de Castillo número nueve y Boullón número trein-
ta y seis D, URBANA; cuartería y almacén, marcados con los números
nueve de la calle de Castillo y treinta y seis D, de Boullón; fa-
bricada de tabla y tejas, con un muelle y demás anexidades en su
terreno, con la denominación de un solar número quinientos treinta
y ocho moderno y fracciones de otros antes sin números, y hoy mar-

3590
cuenta 3394

3425

164
222

cado con el quinientos treinta moderno en el Plano de esta ciudad, y con una extensión superficial de mil setecientos veinte y cinco varas planas, equivalentes á mil doscientos cuarenta metros, cuarenta y cinco centímetros cuadrados; situada dicha finca en la calle de Castillo, con el frente y fachada principal á élla al Sur; y lindando: por el Este ó izquierda, con propiedad de la Sucesión de Doña Dolores Santa Cruz; por el Oeste ó derecha con la calle de Boullon; y por el Norte ó espalda, la Zona Marítima de la bahía de Cienfuegos.

---TITULO---; Esta finca la adquirió la señorita Ursula del Carmen Tillet y Belamendía, en cuanto á setenta y ocho mil trescientos setenta y cinco cien milésimas partes, de la misma, en la liquidación, división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificada dichas operaciones en esta ciudad, en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma, Señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos; y respecto á las veinte y un mil seiscientas veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compra-venta que le otorgó su hermano, también legitimo, Don Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de Enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres, en virtud de cuyos dos títulos en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones correspondientes.-Y habiendo quedado destruida la fábrica que existía, el terreno descrito figura amillarado y tiene un valor en venta de QUINIENTOS PESOS MONEDA OFICIAL.

---XVI.---Casa calle de Boullón números treinta y cuatro y treinta y seis de esta ciudad, URBANA, casa de planta baja, marcada con los números treinta y cuatro y treinta y seis de la calle de Boullón, fabricada de mampostería, tabla y tejas, dividida en departamentos para viviendas, en su terreno compuesto de veinte y cinco varas de frente por cuarenta de fondo, ó sean mil varas planas, equivalentes á setecientos diez y nueve metros diez centímetros cuadrados, que forman el solar número doscientos noventa y tres antiguo y quinien-

animo
Casta
3.000.00

Tomos 123 de Cienfuegos, folios 110 y 111, finca número 4.191 inscripciones tercer cuarta



tos treinta moderno del plano de esta ciudad; situada dicha finca en la calle de Castillo, con el frente y fachada principal á ella al Norte, lindando: por el Sur ó espalda, con el solar número trescientos quince antiguo y quinientos treinta y ocho moderno; por el Este ó derecha, con el doscientos noventa y cuatro antiguo y quinientos veinte y nueve moderno; y por el Oeste ó izquierda, con la calle de Boullón.-----

---TITULO: Esta finca la adquirió la Señorita Ursula del Cármen Tillet y Belamendía, en cuanto á setenta y ocho mil trescientas setenta y cinco cien milésimas partes de la misma, en la liquidacion, división y adjudicación de los bienes quedados al fallecimiento de su legítima madre Doña Martina Belamendía y Mujica, verificadas dichas operaciones en esta ciudad, en catorce de Agosto de mil ochocientos noventa y uno, por ante el que fué Notario de la misma, Señor José Joaquín Verdaguer, mediante escritura número cuatrocientos setenta y dos, y respecto á las veinte y un mil seiscientos veinte y cinco cien milésimas partes restantes, á título de compraventa, que le otorgó su hermano también legítimo, Don Juan, de sus mismos apellidos, en veinte y uno de enero de mil novecientos ocho, en esta ciudad, por ante el Notario de la misma, licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número veinte y tres, en virtud de cuyos dos títulos en el Registro de la Propiedad del Oeste de este Partido, fueron respectivamente practicadas las inscripciones correspondientes.---^{mas} Esta finca no reconoce/gravámen que una servidumbre de medianería, de la que la misma finca es prédio sirviente; y el dominante lo es la finca urbana, solar número doscientos noventa y cuatro antiguo y quinientos veinte y nueve moderno, del Plano de esta ciudad, con su colgadizo de tablas y tejas, de veinte varas de frente por cuarenta de fondo, ó sean ochocientas varas planas, equivalentes á setecientos diez y nueve metros diez centímetros cuadrados, y lindando: por el Norte ó frente con la calle de Castillo; por el Este ó izquierda entrando, con el solar número doscientos noventa y cinco antiguo; por el Sur, con el solar número trescientos quince antiguo y por el Oeste, con el solar número doscientos noventa y tres antiguo y quinientos treinta moderno, ó sea con el prédio sirviente.---La servidumbre de que se trata, pesa sobre la

*Verificado al Dr. Euclio Vallinas Cuchido en
18 de Dic/44. Notaria Dr. Lopez Alcazar*

pared del lindero Este, del prédio sirviente, de cuarenta varas de largo, por todo el alto de la casa del mismo prédio.-Esta servidumbre que constituida en doce de Septiembre de mil novecientos seis, por los entonces dueños del referido prédio sirviente Don Juan y Doña Ursula del Cármen Tillet y Belamendía, y por el señor Ignacio María de la Torre, y O 'Bourke, legítimo representante del prédio dominante; en esta ciudad, por ante el Notario de la misma Licenciado Felipe Silva y Gil, mediante escritura número doscientos tres de orden.-Esta finca ha sido reconstruida y forma actualmente tres viviendas y una cuartería, situadas así: las tres viviendas, situadas en la calle de Boullón entre Santa Elena y Castillo y la cuartería en la calle de Castillo entre San Luis y Boullón, y tienen un valor en venta la cuartería de UN MIL PESOS; una de las casas en QUINIENOS PESOS, y las otras dos en SEISCIENTOS PESOS cada una.-----

---XVII.-URBANA, situada en la calle de Dorticós y Manacas, de tabla, y su terreno, amillarada al folio diez y siete del apéndice diez y nueve de este Municipio, situada en esta ciudad hacia el Este de la misma, cuyo título y descripción no tiene á su disposición en este acto la otorgante, debiendo ser objeto de una escritura aclaratoria.-Esta finca tiene un valor en venta de CUATROCIENTOS PESOS.-----

---XVIII.-RUSTICA, nombrada antes "Santa Gertrudis", y después "Tillet", situada hacia el Este de esta ciudad, en este Término y su Partido.-Esta finca rústica, dedicada en la actualidad á Quinta y Reparto en manzanas y solares por la propia testadora, ha sido objeto de sucesivas segregaciones, habiendo quedado reducida su cabida á unas quinientas cincuenta y siete mil quinientas cincuenta y siete varas planas, y linda: por el Norte, con porciones que pertenecieron á dicha finca, constitutivas hoy del Reparto "Laredo", y con el Reparto conocido por "Juanita", propiedad de la "The Juanita Land Company"; por el Sur, con el camino de Las Calabazas, hoy Carretera de Cienfuegos al Junco; por el Este, con terrenos de la Quinta "Cabada"; y por el Oeste, con la prolongación de la calle de Industria y el antes citado Reparto "Laredo".-Esta finca fué valorada en la escritura número setenta, de treinta de Mayo de mil

novecientos veinte y siete, la que pasó ante el Notario que fué de esta ciudad, Doctor Ramón Castillo y Pérez, y los derechos devengados por la transmisión hereditaria á favor de la exponente, en la ya citada herencia, que aceptó, fueron satisfechos en la Zona Fiscal de Cienfuegos, según se vé de las cartas de pago números cincuenta y cinco y cincuenta y seis, de fecha dos de Junio de mil novecientos veinte y siete; motivo por el cual, la compareciente ratifica en todas sus partes dicha escritura; y á los efectos de la liquidación de la presente, interesa se excluya su liquidación Fiscal.---

C U A R T A : Que no existiendo otros bienes conocidos, así como tampoco muebles, alhajas y otros valores, y siendo la compareciente Carmen Piñal y Tillet, la única interesada en dicha herencia, espontáneamente otorga: Que acepta la herencia testada de la Señorita Carmen Tillet y Belamendía, y se adjudica los bienes antes relacionados y descritos, los no libres, para pagar el gravámen que los afecta, y los libres, así como el remanente de los afectados, como heredera testamentaria de dicha Señorita, bajo el más formal juramento jura: Que es pariente en cuarto grado de la testadora, y que los bienes relacionados son los únicos hasta ahora conocidos, reservándose á la vez el derecho de ampliar ésta escritura, describiendo cualquier otro bien que aparezca como de dicha herencia.-----

Q U I N T A : La Compareciente designa esta ciudad, con sometimiento á sus Jueces, y terminante renuncia del fuero de domicilio, para la práctica de cuantas reclamaciones de esta escritura traigan causa.

S E X T A : Es de aclarar que la tasación de la finca descrita en el apartado noveno de la cláusula TERCERA, está referida á la que resulta atribuida á la cláusula octava, apreciándose ambas en DIEZ Y OCHO MIL PESOS, porque en la actualidad forman un solo inmueble y en tal concepto contribuyen y devengan rentas, porque siendo colindantes entre sí, su propietario las unió, formando un solo inmueble.

*Adjudicada
á la única
heredera.*

ble, y por sus linderos agrupados, aparecen amillaradas con el valor en venta expresado, y una renta bruta de dos mil ochocientos pesos.

ADVERTENCIAS.

---Yo el Notario las hice verbalmente.

RATIFICACION.

---EN FE DE LO CUAL, así lo dice y otorga, ratifica y firma la compareciente Señorita Cárnela Piñal y Tillet, á quién le leí íntegro este documento, porque renunció el derecho que le advertí tenía de hacerlo por sí.-De lo que, y de lo demás referido en este instrumento público, yo el Notario DOY FE; haciendo con expresa aprobación de la compareciente, las siguientes enmiendas:(Siguen enmiendas).--CARMELA PIÑAL Y TILLET.--Firmado y rubricado: DR. JOSE A. CABRERA.

CONCUERDAN LITERALMENTE LOS LUGARES INSERTOS, CON SU ESCRITURA MATRIZ, QUE QUEDA EN EL PROTOCOLO QUE DURANTE EL CORRIENTE AÑO Y BAJO EL NUMERO DIEZ DE ORDEN, SE FORMA POR ESTA NOTARIA A MI CARGO.-EN FE DE LO CUAL, Y PARA ENTREGAR A LA SEÑORITA CARMELA PIÑAL Y TILLET, EXTIENDO EL PRESENTE TESTIMONIO EN DIEZ Y SIETE HOJAS DE PAPEL MECANOGRAFIADAS Y FIRMADAS POR MI, DEJANDOLE FIJADO E INUTILIZADO UN SELLO DEL TIMBRE NACIONAL POR VALOR DE DIEZ PESOS Y OTRO DE JUBILACION NOTARIAL POR VALOR DE UN PESO, DEJANDO ANOTADA ESTA EXPEDICION AL MARGEN DE SU MATRIZ, DOY FE.-CIENFUEGOS, A LOS VEINTE Y DOS DIAS DEL MES DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO.-Entre paréntesis: "en presencia de los testigos que al final se expresarán", QUE NO VALE.-Fecha ut supra, Doy fé.

[Handwritten signature: Cabrera]
[Circular notary seal]

Admón. y Recaudación de Contribuciones e Impuestos
— DEL —
DISTRITO FISCAL DE CIENFUEGOS

Presentada para su examen y liquidación el número 798
en Libro Mayor, hoy día 22 de Enero de 1931

[Handwritten signature]
[Circular stamp]

Cienfuegos 2 Febrero 31

798
Carmen Pinal y Gillet
cantidad de Dos mil cuatrocientos ochenta y
cuatro pesos
Manifiestacion de Bienes y Aduana
que se contrae el documento que antecede y el 4% y 1/2%
sobre la cantidad de \$ 50,850.00 y \$ 145,000.00
segun el Cargamento y Carta de Pago n.º 5015
de acuerdo con el articulo 22 y 5º



[Handwritten signature]

Registro de la Propiedad del Oeste.

Presentado hoy a las nueve según el
asiento número 672 folio 293 tomo 20
del Diario de Operaciones
Cienfuegos, 21 de Abril de 1921.



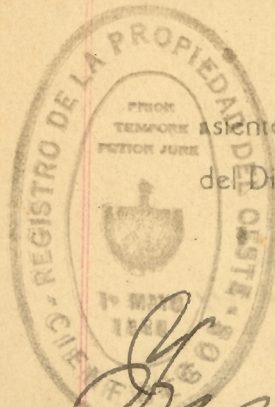
[Handwritten signature]

Inscrito el titulo que precede, que es la escri-
tura número 10, otorgada en esta Ciudad a vein-
te y dos de Enero del corriente año, ante el Notario
Doctor José Antonio Cabrera y Brujillo, en
cuanto a las fincas descritas bajo los números
I-II-IV-VI-XI-XIII-letras A-B y C. del número
XIV y número XVI, en los tomos folio, número de fin-
cas e inscripciones que se expresa al margen de sus res-
pectivas descripciones. Cienfuegos 27 de Abril de 1921.

400-³ciento ochenta y siete
pesos⁶⁵ núm. 2 y 7 a tres doc.

[Handwritten signature]

Registro de la Propiedad del Oeste.



Presentado hoy a las 10 según el

asiento número 968 folio 255 tomo 24
del Diario de Cienfuegos.

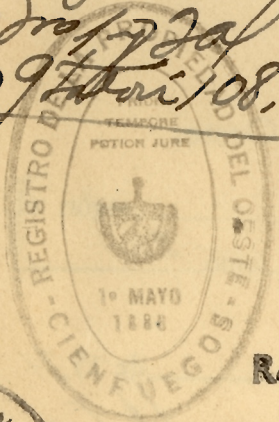
Cienfuegos 22 de Mayo de 1940,

F. O. Cabrernef

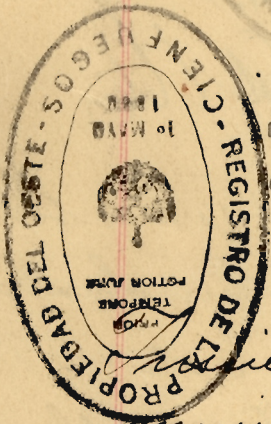
Presento el documento que precede en cuanto a la finca descrita bajo el número XV, en el tomo 22 del Ayuntamiento de Cienfuegos, folio 165 (uelto) finca número 766, inscripción 4.ª Cienfuegos, 22 de Mayo de 1940.

Recibo 9 de mayo 1940

El Registrador:
Cervantes Cabrera



Registro de la Propiedad del Oeste.



Presentado hoy a las 10 de la mañana

asiento número 158 folio 56 tomo 25

del Diario de Cienfuegos

Cienfuegos 20 de Junio de 1941.

Presento este documento con su inscripción aclaratoria número 64, otorgada en esta ciudad en 6 del actual ante el Notario Doctor Juan Bernardo Lopez al cazar en cuanto a la finca descrita bajo el número (12) libro XII en el tomo 181 del Ayuntamiento de Cienfuegos, folio 64, finca número 5600, inscripción 3.ª Cienfuegos, Junio 20 de 1941.

Homo no 172 af
Recibo lab 111
y Ley del 2 de mayo

El Registrador
Francisco Gato

Registro de la Propiedad del Este

Presentado hoy a las 2 de la Tar
de según asiento n° 184

del folio 105 del tomo 66 del

Diario de Operaciones

Cienfuegos de 18 de Febrero de 1944

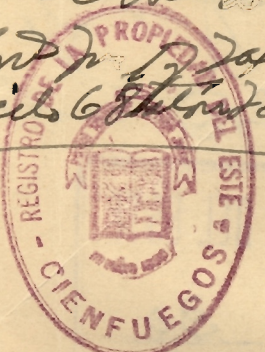


J. S. Babueneuf

Inscrito el documento que precede jun-
to con la escritura aclaratoria N° 64, otorgada
en esta ciudad, a 6 de junio de 1944, ante el
Notario D. Juan Bernardo López, alcazar, en
cuanto a la finca descrita bajo el número V, en
el tomo 19 del Ayuntamiento de Cienfue-
gos, folio 79 finca número 8719, inscrip-
ción 9ª de Cienfuegos, 21 de febrero de 1944.

El sustituto:
Cecilia Babueneuf

Recibido 6 de febrero de 1944



Registro de la Propiedad del Este

Presentado hoy a las 9:30 de la Mañana
na según asiento n° 1156

del folio 273 del tomo 67 del

Diario de Operaciones

Cienfuegos de 17 de Febrero de 1944



J. S. Babueneuf

Inscrito el documento que precede en
cuanto a las fincas descritas bajo los núme-
ros VII-VIII-IX-X, en el tomo correspon-
diente al Ayuntamiento de Cienfuegos, fo-
lio, número de finca e inscripción que